

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту наказу Фонду державного майна України «Про затвердження Порядку оскарження результатів перевірки виконання умов договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в органі приватизації»

Мета: врегулювання процедури оскарження результатів перевірки виконання умов договору купівлі-продажу, здійсненої органом приватизації.

1. Підстава розроблення проекту акта

Проект наказу Фонду державного майна України «Про затвердження Порядку оскарження результатів перевірки виконання умов договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в органі приватизації» (далі – проект наказу) розроблено в рамках реалізації Закону України від 18 січня 2018 року № 2269-VIII «Про приватизацію державного і комунального майна».

2. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Відповідно до статей 7 та 27 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (далі – Закон) державні органи приватизації здійснюють контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу, укладених з переможцем аукціону, та викупу об'єктів приватизації.

Чинним Порядком оскарження результатів перевірки виконання умов договору купівлі-продажу об'єкта приватизації у державному органі приватизації, затвердженим наказом Фонду державного майна України (далі – Фонд) від 07 квітня 2005 року № 878, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 26 квітня 2005 року за № 436/10716 (далі – Порядок), визначено процедуру оскарження результатів перевірки виконання умов договору купівлі-продажу, здійсненої органами приватизації.

Проте чинний Порядок було розроблено відповідно до Закону України «Про приватизацію державного майна», який втратив чинність із набранням чинності Законом.

Пунктом 3 Розділу V «ПРИКІНЦЕВІ ТА ПЕРЕХІДНІ ПОЛОЖЕННЯ» Закону встановлено, що акти Кабінету Міністрів України і Фонду державного майна України з питань приватизації, прийняті до набрання чинності цим Законом, діють до затвердження Кабінетом Міністрів України і Фондом державного майна України відповідних актів, передбачених цим Законом.

Таким чином, виникла потреба у розробленні проекту наказу Фонду «Про затвердження Порядку оскарження результатів перевірки виконання умов договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в органі приватизації», яким передбачено визнати таким, що втратив чинність, наказ Фонду від 07 квітня 2005 року № 878, зареєстрований в Міністерстві юстиції України 26 квітня 2005 року за № 436/10716.

3. Суть проекту акта

Проектом наказу передбачається встановлення процедури, згідно з якою власнику об'єкта приватизації надається можливість врегулювання спірних

питань, які виникли за результатами перевірки виконання умов договору купівлі-продажу, в органі приватизації.

Крім того, наказом встановлюються вимоги для документів, які подаються власником об'єкта приватизації до органу приватизації.

4. Правові аспекти

У даній сфері правових відносин діють:

Закон України «Про приватизацію державного і комунального майна»;

Закон України «Про Фонд державного майна України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту наказу не потребує додаткових витрат з державного бюджету, матеріальних та інших витрат.

6. Прогноз впливу

Очікується вплив реалізації проекту наказу на сферу інтересів держави та суб'єктів господарювання, а саме:

сферу інтересів держави – встановлення чітких механізмів процедури оскарження результатів перевірки виконання умов договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в органі приватизації;

сферу інтересів суб'єктів господарювання – створення для власника об'єкта приватизації можливості врегулювання спірних питань, які виникли за результатами перевірки виконання умов договору купівлі-продажу, в органі приватизації; встановлення вимог для документів, які подаються власником об'єкта приватизації до органу приватизації.

Реалізація проекту наказу не матиме впливу на ринкове середовище, забезпечення прав та інтересів громадян, розвиток регіонів, ринок праці, громадське здоров'я, екологію та навколишнє природне середовище, інші сфери суспільних відносин.

7. Позиція заінтересованих сторін

Проект наказу потребує погодження із Всеукраїнською асоціацією сільських та селищних рад, Всеукраїнською асоціацією органів місцевого самоврядування та Асоціацією міст України.

Проект наказу не стосується соціально-трудової сфери, прав осіб з інвалідністю – всеукраїнських громадських організацій інвалідів, їх спілок.

Проект наказу не стосується сфери наукової та науково-технічної діяльності.

8. Громадське обговорення

Проект наказу не потребує проведення консультацій з громадськістю.

9. Позиція заінтересованих органів

Проект наказу потребує погодження із Державною регуляторною службою України.

10. Правова експертиза

Наказ підлягає державній реєстрації в Міністерстві юстиції України.

11. Запобігання дискримінації

У проекті наказу відсутні положення, які містять ознаки дискримінації.

12. Запобігання корупції

У проекті наказу відсутні правила та процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень.

Проведення громадської антикорупційної експертизи проект наказу не потребує.

13. Прогноз результатів

Прийняття проекту наказу забезпечить виконання вимог Закону України від 18 січня 2018 року № 2269-VIII «Про приватизацію державного і комунального майна».

**В. о. Голови Фонду
державного майна України**

В. ТРУБАРОВ

_____ 2018 р.